



Secretariaat:
Postbus 209
5080 AE Hilvarenbeek
tel.: 013-5052083

Bankrelatie:
Rabobank Hilvarenbeek-Oisterwijk
rek.nr.: 1223.60.311

Aan alle leden van Achil'87

Beste leden,

Het bestuur nodigt u met genoegen uit om voor de **Algemene Ledenvergadering, op maandag 19 maart** a.s. De Vergadering vindt plaats in ons clubhuis en vangt aan om **20.00 uur**.

De agenda van de vergadering luidt als volgt.

1. Verslag van de vorige vergadering (u kunt deze vinden op onze website).
2. Mededelingen.
3. Het jaarverslag.
Terugblik op het afgelopen jaar.
4. Bevindingen van de kascontrolecommissie.
5. Vaststellen van de jaarrekening 2011 en decharge van het bestuur over het in 2011 gevoerde beleid.
De jaarrekening zal voorafgaande aan de Vergadering voor een ieder ter inzage ter beschikking zijn.
6. Toekomstvisie; plannen voor 2012 en vaststelling begroting 2012.
7. Vaststelling contributie voor het komende jaar (zie bijlage 1).
8. Aftreden en verkiezing van bestuursleden.
Tijdens de vergadering zal Marlou van Oevelen aftreden. Het bestuur stelt voor om Harm Verwegen als bestuurslid te benoemen.
9. Vestiging opstalrecht clubhuis.
Dit agendapunt wordt toegelicht in bijlage 2 bij deze agenda.
10. Rondvraag;
11. Sluiting.

Aansluitend is er gelegenheid om samen een borrel te drinken.

Uw aanwezigheid en inbreng wordt bijzonder op prijs gesteld.

Met vriendelijke groet,

Jos van der Laak
Secretaris

Bijlage 1

Vaststelling contributie komend jaar.

Reeds vele jaren is de contributie van onze vereniging gelijk gebleven. Uitgaven en investeringen werden steeds betaald uit onze contributies en sponsorbijdragen.

In de komende jaren zijn investeringen nodig, zoals in de baan, maar ook in verband met de verdere professionalisering van bijvoorbeeld onze Marathon.

In verband hiermee stelt het bestuur u voor om de contributie te verhogen met een bedrag van tien euro.

Bijlage 2

Vestiging recht van opstal clubhuis.

In het verleden is ons clubhuis met vereende krachten gebouwd.

De grond waarop ons clubhuis gebouwd is, is eigendom van de gemeente. Doordat er gebouwd is op grond van de gemeente is de gemeente “automatisch” juridische eigenaar geworden van ons clubhuis. Immers alles wat je bouwt op de grond van een ander, wordt eigendom van die ander.

Gemeente en Achil '87 hebben sinds de bouw echter steeds zo gehandeld alsof wij eigenaar waren van het clubgebouw; zo verrichten wij het onderhoud, we zorgden voor de verzekering, we betaalden OZB etc.

De gemeente wil dit graag corrigeren door de juridische eigendom van het clubgebouw “terug te geven” aan onze vereniging. Dit geschiedt door de vestiging van een recht van opstal bij notariële akte.

Deze” juridisch technische operatie” heeft geen financiële gevolgen voor onze vereniging.

Het ontwerp van deze akte vindt u op onze website.

Hierdoor wordt juridisch de eigendom van gebouw en ondergrond gesplitst. Op grond van artikel 14 van de statuten dient de Algemene Ledenvergadering vooraf toestemming hiervoor te verlenen.

Het bestuur stelt u daarom voor het volgende besluit te nemen:

“De Algemene Ledenvergadering van Achil '87, in vergadering bijeen op 19 maart 2012, gezien artikel 14, derde lid, van de statuten, besluit voorafgaande toestemming te verlenen aan het bestuur tot vestiging van een recht van opstal overeenkomstig de ontwerp-akte zoals voorgelegd aan de Algemene Vergadering. De Algemene Ledenvergadering verzoekt het bestuur om in samenhang hiermee met de Gemeente Hilvarenbeek te overleggen omtrent de continuïteit van het toekomstig gebruik van de atletiekbaan.”